



## EDITAL DE LEILÃO

Pelo presente edital se faz saber que, por determinação judicial da Excelentíssima Doutora Juíza de Direito Giovana Farenzena, da Vara de Direito Empresarial, Recuperação de Empresas e Falências de Porto Alegre/RS, será levado à hasta pública os bens arrecadados nos autos, cuja parte é: **Autor: CENTRAL X DE SERVIÇOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL). Autor: SAPATARIA RAPIDA CENTRAL LTDA – ME (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**

**Processo nº 5072041-17.2020.8.21.0001**

**LEILÃO PRIMEIRA CHAMADA:**

Data: 21/07/2022 (quinta-feira) - Horário de início: 14h.

**LEILÃO SEGUNDA CHAMADA:**

Data: 04/08/2022 (quinta-feira) – Horário de início: 14h.

**LEILÃO TERCEIRA CHAMADA:**

Data: 18/08/2022 (quinta-feira) - Horário de início: 14h

**FORMA DO LEILÃO:** Eletrônica. Os interessados em participar da hasta pública eletrônica, deverão se cadastrar no site do leiloeiro: [www.rauppleiloes.com.br](http://www.rauppleiloes.com.br), no prazo de até 01 (um) dia útil antes da data do leilão aprazado, possibilitando que o sistema libere, em tempo hábil, a senha de acesso do usuário, sob pena do cadastro ficar prejudicado, deste modo, podendo inviabilizar a sua participação na hasta pública.

**LOCAL:** O leilão será realizado de forma ELETRONICA através do site [www.rauppleiloes.com.br](http://www.rauppleiloes.com.br).

**REGRAMENTO LEGAL:** Lei nº 11.101/2005, Lei nº 14.112/2020 e Lei nº 13.105/2015

**DESCRIÇÃO DOS BENS:**

QTD	BEM (S) ARRECADADO (S)	AVALIAÇÃO UNITÁRIA	AVALIAÇÃO CONJUNTA
2	Ar condicionado split marca GREE, 12.000 BTU's	R\$ 200,00	R\$ 400,00
1	Ar condicionado split marca York, 12.000 BTU's	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1	Ar condicionado split marca Eletrolux, 12.000 BTU's	R\$ 200,00	R\$ 200,00
11	Prateleiras de metal desmontadas	R\$ 10,00	R\$ 110,00
2	prateleiras de metal largas desmontadas	R\$ 10,00	R\$ 20,00
1	Tanque de lavar roupas	R\$ 30,00	R\$ 30,00
2	Escadas de metal	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	Ventilador alto preto (estragado)	R\$ 20,00	R\$ 20,00
1	Um mircoondas marca Eletrolux	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Uma geladeira marca Dako	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Balancin pneumático marca Lavaredo	R\$ 700,00	R\$ 700,00

**Continua Fls. n.º 02**



Fls. n.º 02

1	Máquina de sapateiro com base de ferro	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Máquina de sapateiro marca Mancon	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Base de ferro preta para colocar máquina de sapateiro	R\$ 25,00	R\$ 25,00
4	Lixadeiras	R\$ 500,00	R\$ 2.000,00
1	Máquina de costura reta Brother	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina de costura reta Pfaff	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina de costura reta MSC 555-1	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina de costura reta sem marca, pintada.	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina de costura reta sewstreny	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina galoneira Bracob	R\$ 700,00	R\$ 700,00
1	Máquina overlock Daewoo	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1	Ferrolho de passar maraca Black+Decker	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	computador com mouse, teclado e monitor, ultrapassado	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Impressora daruma	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Registradora scharp	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Relógio ponto	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Telefone com fio	R\$ 10,00	R\$ 10,00
1	Computador, monitor e teclado	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Impressora office jet pro	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Impressora HP deskjetink. Advantage	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Fax panasônic KXFT67	R\$ 20,00	R\$ 20,00
1	Estabilizador	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Compressor schulz mundial 5.2 PES 50L HP	R\$ 750,00	R\$ 750,00
1	Compressor sem marca aparente	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Exaustor sem marca	R\$ 20,00	R\$ 20,00
2	Copiadoras MINOLTA CSPRO EP 1054 ( SÃO MUITO ANTIGAS E ESTÃO SE DETERIORANDO), somente para peças	R\$ 50,00	R\$ 100,00

Continua Fls. n.º 03



Fls. n.º 03

1	Copiadoras MINOLTA CSPRO EP 2030 (É MUITO ANTIGA E ESTÁ SE DETERIORANDO)	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Pé de ferro especial	R\$ 5,00	R\$ 5,00
1	Máquina de costura reta SUN SPECIAL	R\$ 250,00	R\$ 250,00
2	Escrivaninhas	sem valor comercial	R\$ -
2	Prateleiras de madeira suspensas	sem valor comercial	R\$ -
4	Prateleiras de madeira	sem valor comercial	R\$ -
1	Balcão oval de atendimento	R\$ 200,00	R\$ 200,00
2	Prateleira de vidro	R\$ 5,00	R\$ 10,00
1	Balcão tipo escada	R\$ 10,00	R\$ 10,00
4	painéis brancos canelados, estado precário	R\$ 10,00	R\$ 40,00
2	Balcões de madeira, sobras	sem valor comercial	R\$ -
3	Araras para pendurar roupas	R\$ 10,00	R\$ 30,00
4	Cadeiras em estado precário	R\$ 1,00	R\$ 4,00
1	Cadeira de metal alta	R\$ 5,00	R\$ 5,00
1	Prateleira de metal preta	R\$ 25,00	R\$ 25,00
3	Cadeiras fixas, estado precário	R\$ 1,00	R\$ 3,00
4	Cadeiras, estado precário	R\$ 1,00	R\$ 4,00
2	prateleiras, estado precário	R\$ 5,00	R\$ 10,00
2	mesas	R\$ 5,00	R\$ 10,00
2	Cadeiras, estado precário	R\$ 1,00	R\$ 2,00
1	pia	R\$ 10,00	R\$ 10,00
1	Estante em MDF branca	R\$ 10,00	R\$ 10,00
1	Balcão com 16 gavetas	R\$ 150,00	R\$ 150,00
1	CPU (ultrapassado)	R\$ 50,00	R\$ 50,00
2	CPU's (ultrapassado)	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	CPU (ultrapassado)	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	CPU	R\$ 50,00	R\$ 50,00
<b>Total parcial:</b>			<b>R\$ 9.608,00</b>
2	Balcões de atendimento	R\$ 100,00	R\$ 200,00
1	Balcão auxiliar de atendimento	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Balcão tipo escada	R\$ 10,00	R\$ 10,00
2	painéis canelados	R\$ 20,00	R\$ 40,00
1	Cadeira de metal alta	R\$ 5,00	R\$ 5,00
3	Cadeiras, danificadas	R\$ 1,00	R\$ 3,00
1	Armário para calçados	R\$ 25,00	R\$ 25,00

Continua Fls. n.º 04



Fls. n.º 05

3	prateleiras de madeira suspensas	R\$ 10,00	R\$ 30,00
1	Ferro de passar	R\$ 25,00	R\$ 25,00
2	Expositores de retrós de linhas	R\$ 5,00	R\$ 10,00
1	Forma para calçados	R\$ 20,00	R\$ 20,00
10	Luminárias compridas	R\$ 5,00	R\$ 50,00
8	Luminárias redondas	R\$ 5,00	R\$ 40,00
2	extintores de pó químico	R\$ 20,00	R\$ 40,00
1	Máquina de costura Galoneira BRACOB	R\$ 700,00	R\$ 700,00
1	Máquina de costura SINGER	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Impressora de serviço diebold	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Impressora fiscal bematech	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	impressora Epson	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Relógio ponto	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	Máquina de sapateiro direita	R\$ 300,00	R\$ 300,00
3	Máquinas de costura reta SUN SPECIAL	R\$ 250,00	R\$ 750,00
2	2 armários de portas caneladas para serviços , com cupins na madeira	sem valor comercial	R\$ -
1	Máquina de bordado Brother PR 1000	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
1	Tubulação de ar	R\$ 100,00	R\$ 100,00
2	Portas de vidro	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	Gaveta dinheiro marca ELGIN	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	Cestos com cabides e cabos	R\$ 1,00	R\$ 1,00
1	cadeira sem 1 pé	sem valor comercial	R\$ -
2	Câmeras hikvision	R\$ 5,00	R\$ 10,00
1	Câmera intelbras	R\$ 5,00	R\$ 5,00
1	Armário pequeno 3 gavetas com rodinhas	R\$ 1,00	R\$ 1,00
1	Armário pequeno 3 gavetas s/ puxadores	R\$ 1,00	R\$ 1,00
3	Caixas de luz	R\$ 5,00	R\$ 15,00
1	Expositor de acrílico	R\$ 1,00	R\$ 1,00
1	Escrivaninhas, danificadas	sem valor comercial	R\$ -
1	Cortina de ferro com motor	R\$ 50,00	R\$ 50,00
várias	Diversas sobras de madeiras em MDF	sem valor comercial	R\$ -
1	Escada de alumínio com 6 degraus	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Caixa de papelão com fios elétricos	sem valor comercial	R\$ -
1	Cesto plástico	R\$ 1,00	R\$ 1,00
<b>Total parcial:</b>			<b>R\$ 13.083,00</b>

Continua Fls. n.º 04



Fls. n.º 05

3	Máquinas de costura reta singer	R\$ 250,00	R\$ 750,00
1	Máquina de costura singer	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina overlock Singer antiga	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1	Máquina galoneira Yamata	R\$ 700,00	R\$ 700,00
1	Máquina de sapateiro direita singer	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Lixadeira	R\$ 500,00	R\$ 500,00
3	Formas de sapato	R\$ 20,00	R\$ 60,00
1	Máquina de transporte singer 711C	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Ferro de passar	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	Prateleira de metal	R\$ 10,00	R\$ 10,00
1	Mesa de passar, com cupins	sem valor comercial	R\$ -
2	extintores de pó químico	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	Microondas	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Relógio ponto	R\$ 20,00	R\$ 20,00
2	Expositores de retrós de linhas	R\$ 10,00	R\$ 20,00
1	TV SANSUNG	R\$ 100,00	R\$ 100,00
3	CPU's, teclados e mouses	R\$ 50,00	R\$ 150,00
1	Impressora fiscal Daruma	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Impressora Bemateck	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Máquina de bordado BROTHER PR 1000	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
1	Impressora HP photosmart	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Máquina de costura reta GEMSY	R\$ 250,00	R\$ 250,00
5	Cadeiras	R\$ 5,00	R\$ 25,00
1	Cadeira de metal	R\$ 5,00	R\$ 5,00
<b>Total parcial:</b>			<b>R\$ 14.315,00</b>
2	Máquinas retas singer	R\$ 250,00	R\$ 500,00
1	Máquina reta sew-srong	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina Elgin-Brother	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina reta gemsyjust design	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Máquina de transporte um pecial	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Máquina overloque zoje	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1	ZOJE sewingmachine	R\$ 250,00	R\$ 250,00

Continua Fls. n.º 06



Fls. n.º 06

1	Máquina de sapateiro direita 29 k	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Máquina de sapateiro esquerda singer	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Lixadeira	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	Chanfradeira	R\$ 200,00	R\$ 200,00
2	Formas para sapatos	R\$ 20,00	R\$ 40,00
1	Relógio ponto	R\$ 20,00	R\$ 20,00
3	Câmeras	R\$ 5,00	R\$ 15,00
2	Estabilizadores	R\$ 25,00	R\$ 50,00
1	Computador, mouse, teclado e monitor	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	Impressora Epson	R\$ 50,00	R\$ 50,00
2	Impressoras (bematech e daruma)	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	mesa de madeira	sem valor comercial	R\$ -
1	Ferro industrial	R\$ 25,00	R\$ 25,00
4	prateleiras suspensas	sem valor comercial	sem valor comercial
10	Cadeiras	R\$ 5,00	R\$ 50,00
2	Ferros de passar roupa	R\$ 25,00	R\$ 50,00
1	Armário de metal		R\$ 5,00
1	Geladeira portátil pequena	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1	Microondas	R\$ 100,00	R\$ 100,00
2	Expositores de retrós de linha	R\$ 10,00	R\$ 20,00
1	Extintor de pó químico	R\$ 50,00	R\$ 50,00
2	Extintores de água	R\$ 50,00	R\$ 100,00
1	Extintor de CO2	R\$ 50,00	R\$ 50,00
Total parcial:			R\$ 4.325,00
2	Mesa de passar, danificada	sem valor comercial	R\$ -
2	Máquinas de costura reta Pfatt	R\$ 250,00	R\$ 500,00
2	Máquinas de costura reta Brasew	R\$ 250,00	R\$ 500,00
1	Máquina galoneira Yamata	R\$ 700,00	R\$ 700,00
1	Máquina overlock Zoje	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1	Máquina de sapateiro direita	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1	Lixadeira	R\$ 500,00	R\$ 500,00
1	Ferro de passar Black Decker	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	Microondas marca Midea	R\$ 100,00	R\$ 100,00

Continua Fls. n.º 07



## Fls. n.º 07

2	Computadores com mouses, teclados e monitores	R\$	50,00	R\$	100,00
1	Impressora fiscal bematech	R\$	50,00	R\$	50,00
1	Impressora fiscal daruma	R\$	50,00	R\$	50,00
1	Impressora HP	R\$	50,00	R\$	50,00
1	Relógio ponto	R\$	50,00	R\$	50,00
1	Pé de ferro	R\$	10,00	R\$	10,00
2	painéis expositores canelados, danificados	R\$	5,00	R\$	10,00
2	Balcões de atendimento	R\$	50,00	R\$	100,00
1	Prateleira vitrine branca	R\$	20,00	R\$	20,00
1	Armário com gavetas para colocar produtos	R\$	50,00	R\$	50,00
3	Armários de madeira para colocar serviços	R\$	10,00	R\$	30,00
2	Expositores de retrós de linhas	R\$	5,00	R\$	10,00
7	4 cadeiras e três banquinhos	R\$	2,00	R\$	14,00
1	Laceador para calçados	R\$	20,00	R\$	20,00
Total parcial:				R\$	3.689,00
1	Máquina de costura reta BRASEW	R\$	250,00	R\$	250,00
1	Máquina de costura reta MAQUI	R\$	250,00	R\$	250,00
1	Máquina de costura reta Brother	R\$	250,00	R\$	250,00
1	Máquina de costura SINGER	R\$	250,00	R\$	250,00
1	Máquina de costura reta Pfaff	R\$	250,00	R\$	250,00
1	Máquina overlock SINGER	R\$	500,00	R\$	500,00
1	Máquina overlock SHUANGGONG	R\$	500,00	R\$	500,00
1	Máquina galoneira YAMATA	R\$	700,00	R\$	700,00
1	CPU (ultrapassado)	R\$	50,00	R\$	50,00
2	impressoras (1 fiscal e outra de serviço)	R\$	50,00	R\$	100,00
1	Impressora Epson	R\$	50,00	R\$	50,00
2	Estabilizadores	R\$	50,00	R\$	100,00

Continua Fls. n.º 08



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

Fls. n.º 08

1	Relógio ponto	R\$ 50,00	R\$ 50,00
2	Armário com portas caneladas para colocar serviços, danificados	sem valor comercial	R\$ -
1	Geladeira portátil pequena	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1	Microondas	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Fero de passar	R\$ 25,00	R\$ 25,00
1	Balcão de atendimento	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	Prateleira com repartições de vidro (sobras de materiais)	sem valor comercial	R\$ -
9	7 Cadeiras, 1 banquetas e 1 puf	R\$ 5,00	R\$ 45,00
1	Mesa de corte	sem valor comercial	R\$ -
1	Armário antigo de madeira	sem valor comercial	R\$ -
1	Balcão vitrine tipo escada, sob medida, sem valor comercial	sem valor comercial	R\$ -
2	Expositores de retrós de linhas	R\$ 10,00	R\$ 20,00
			R\$ 3.790,00
<b>VEÍCULO WV SPACE FOX</b>			
1	Automóvel, marca VW, modelo Space Fox, Placa IQD-1730		R\$ 25.000,00

**TOTAL AVALIAÇÃO BENS ARRECADADOS: R\$ 73.810,00 (setenta e três mil oitocentos e dez reais).**

**CONDIÇÕES PARA AQUISIÇÃO:** Os bens serão licitados, na **PRIMEIRA CHAMADA**, por valor igual ou superior à avaliação. Na **SEGUNDA CHAMADA**, os bens serão ofertados pelo valor mínimo de 50% (cinquenta por cento) da avaliação. Na **TERCEIRA CHAMADA**, os bens serão ofertados pelo maior lance, sujeito a homologação do Juízo. Em não havendo interessados para aquisição nas condições supra, fica autorizado o Leiloeiro a receber propostas para posterior análise e deliberação pelo Juízo competente.

**ÔNUS:** A venda será livre de quaisquer ônus e gravames, bem como não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, observado o disposto no § 1º do art. 141 da lei 11.101/2005. Ressalta que os bens são vendidos no estado de uso e conservação em que se encontram, portanto não serão aceitas desistências pela falta de vistoria do arrematante.

**DA VISTORIA DOS BENS OFERTADOS EM LEILÃO:**

Todos os bens indicados no edital de leilão poderão ser previamente inspecionados pelos interessados na sede deste Leiloeiro, sito a Rua Otávio Schemes, n.º 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí/RS, às quintas-feiras, em horário comercial, manhã 08h às 12h, tarde das 13h às 17h30min. Poderão, também, ser inspecionados em outros dias da semana mediante agendamento prévio, com exceção de sábados, domingos e feriados.

Continua Fls. n.º 09



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

**Fls. n.º 09**

**COMUNICAÇÕES PARA EFEITOS LEGAIS:** Caso as partes e/ou quaisquer outros interessados, a qualquer título, não sejam encontrados e/ou cientificadas por qualquer razão, valerá o presente edital de notificação, segundo disposto no art. 887 c/c 889, par. Único, do CPC. Ficam intimadas as partes, os interessados a qualquer título, Ministério Público e Administradora Judicial através do presente edital, caso não sejam encontradas pelo Sr. Oficial de Justiça, assim, como credores hipotecários, usufrutuários ou senhorio de direito, caso houver.

**COMISSÃO DE LEILÃO:** Paga integralmente pelo arrematante no percentual de 6% (seis por cento) sobre o valor de arrematação.

**MAIORES INFORMAÇÕES COM O LEILOEIRO OFICIAL:**

Naio de Freitas Raupp – JUCIS/RS 147/98.

Telefones: (51) 3431.04.04 – 3423.33.33 – 99346-7118 – 99135-7856.

E-mail: [rauppleiloes@gmail.com](mailto:rauppleiloes@gmail.com).