

191
158 637



EXMO.(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA COMARCA DE TEUTÔNIA (RS).

Comarca de Teutônia - Vara Unil.

Recebi em:

18 ABR. 2008

Servidor

Abril

Processo: **159/1.05.0000521-D**
Partes: Caixa Econômica Federal
TTS Beneficiamento de Couros Ltda

LUCIANO SCHEID, Leiloeiro Oficial, devidamente compromissado nos autos do processo supra, abaixo firmado, vem respeitosamente perante Vossa Excelência dizer que realizou dia 17 de Abril de 2008, com início às 15:00 horas, a **2ª Praça/Leilão** do(s) bem(ns) oferecido(s) em penhora, onde o Sr. Rogério Toni, brasileiro, casado, empresário, residente a Rua Treze de Maio, nº 35 – Bairro Centro em Encantado/RS, portador do 455.383.010-87 e RG: 8029950642, Telefone: 3751-1205 ou 9976-4749, proferiu o maior lance, sem concorrência de terceiros, arrematando o imóvel a seguir descrito, ao valor de R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais), propondo efetivar o pagamento da seguinte forma: R\$ 4.200,00 (Quatro mil e duzentos reais), como sinal (guia judicial que segue) e, o restante, ou seja, R\$ 16.800,00 (Dezesseis mil e oitocentos reais), dia 02 de maio de 2008. (Artigo 690, caput, CPC).

Uma área de terras com a superfície de 7.625,60m² (sete mil seiscentos e vinte e cinco metros e sessenta decímetros quadrados), localizada na Linha General Canabarro, em Teutônia, confrontando-se: ao oeste, com a largura de 26,40m com a linha demarcatória do perímetro urbano da Vila de Canabarro, ao leste, com igual largura, com terras de Leopoldo Schneider, ao norte, com a extensão de 288,84m, com terras de Frederico Zimmermann, ao sul, com igual extensão com terras de Arthur Wiebusch, matriculada no RI de Teutônia, sob nº 3.608. **Observação:** Dito imóvel possui um pavilhão industrial de 464,50m², de área construída, conforme informação prestada pelo setor de cadastro da Prefeitura Municipal de Teutônia.

Juntada.
Teutônia (RS), 18 de abril de 2008.

Luciano Scheid.
Mat. 101/94