

DECRETO N.º 396/2007, DE 04 DE OUTUBRO DE 2007.

“APROVA PROJETO DE DESMEMBRAMENTO”.

O cidadão IVO GELBCKE, Prefeito Municipal de Itaipópolis, Estado de Santa Catarina, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso VII artigo 71 e inciso XVI do artigo 14, ambos da Lei Orgânica do Município de Itaipópolis de 03 de abril de 1990 e, tendo em vista as diretrizes estabelecidas pela Lei Municipal nº 033/94, de 24 de setembro de 1994, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano,

D E C R E T A

Art.1.º Fica aprovado o Projeto de Desmembramento do imóvel urbano, sem benfeitorias, com área remanescente de 8.509,98m² (oito mil quinhentos e nove metros e nove metros e noventa e oito decímetros quadrados), situado à rua Amandus Bauer, bairro Vila Nova, nesta cidade e Comarca, de propriedade de PAULO CÉSAR PINOTTI e de sua mulher IVONILDE PINOTTI, imóvel registrado sob a matrícula AV.2-M-11.193, no livro n.º 2 (geral), fichas 01, do Registro Geral de Imóveis da cidade e Comarca de Itaipópolis, em 05 (cinco) lotes assim descritos: Lote “A” com área de 1.909,70m² (um mil novecentos e nove metros e setenta decímetros quadrados); Lote “B” com área de 1.292,73m² (um mil duzentos e noventa e dois metros e setenta e três decímetros quadrados); Lote “C” com área de 1.443,53m² (um mil quatrocentos e quarenta e três metros e cinquenta e três decímetros quadrados); Lote “D” com área de 682,77m² (seiscentos e oitenta e dois metros e setenta e sete decímetros quadrados); Lote “E” com área de 866,57m² (oitocentos e sessenta e seis metros e cinquenta e sete decímetros quadrados), Lote “F” com área de 208,96m² (duzentos e oito metros e noveta e seis decímetros quadrados) a área com 246,58m² (duzentos e quarenta e seis metros e cinquenta e oito decímetros quadrados) abrangida pela rua Carlos Giotob Link; a área com 273,80m² (duzentos e setenta e três metros e oitenta decímetros quadrados) abrangida pela Avenida Getúlio Vargas; a área com 172,76m² (cento e setenta e dois metros e setenta e seis decímetros quadrados) abrangida pela rua Vereador Hélio Antonio Wagner; a área com 172,76m² (cento e setenta e seis decímetros quadrados) abrangida pela rua Padre José Kielczewski; a área com 172,76m² (cento e setenta e seis decímetros quadrados) abrangida pela rua Padre José Kielczewski; a área com 894,30m² (oitocentos e quarenta metros e trinta decímetros quadrados) abrangida pela faixa de domínio da R.F.F.S.A e a área com 172,76m² (cento e setenta e dois metros e setenta e seis decímetros quadrados) abrangida pela rua Amandus Bauer.

Art.2.º As áreas das ruas acima discriminadas, serão incorporadas ao Patrimônio ao Público Municipal.

Art.3.º Todos os lotes possuem seus limites e confrontações especificados na Planta e Memorial Descritivo, anexos ao processo.

Art.4.º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogado o Decreto n.º 364/2007, de 07 de agosto de 2007 e demais disposições em contrário.

Itaipópolis, 04 de outubro de 2007.

IVO GELBCKE
Prefeito Municipal

Registrado e publicado o presente Decreto na Secretaria Municipal de Administração, nesta data.

ITAMAR JOSÉ FRANCEZ
Secretário Municipal de Administração e Finanças,
respondendo interinamente pela Secretaria de Indústria, Comércio, Turismo e Lazer.



JUIZO DE DIREITO DA PRIMEIRA VARA CÍVEL DA COMARCA DE MAFRA SC. EDITAL PARA VENDA DOS BENS ARRECADADOS DA MASSA FALIDA DE SODIMA SOCIEDADE DISTRIBUIDORA DE MADEIRAS S/A

1.ª Leilão/Praca: 19/novembro/2007 -14:00 horas- Por valor igual ou superior à avaliação.
2.ª Leilão/Praca: 03/dezembro/2007 -14:00 horas -A quem mais ofertar, desde que não a preço vil.

Local: Atiro do Fôrun de Mafra-SC. Av. Cel. Jose Severiano Maia, 963, Centro, CEP 89300-000. Fone: (47) 3641-4200.
Advertências: 01) Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Sr. Oficial de Justiça (Artigo 687 CPC), 02) Os credores hipotecários, usufrutuários ou senhoiro direto que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados de realização dos respectivos prazos/leilões (art. 698 CPC); 03) A verificação do estado de conservação dos bens poderá ser realizada mediante acompanhamento de Oficial de Justiça.

VICENTE ALVES PEREIRA NETO, Leiloeiro Público Oficial e Rural, devidamente autorizado pela Exmo. Sr. Dr. **FULVIO BORGES FILHO**, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Mafra-SC, venderá em Praca/Leilão, na forma da Lei, em dia, hora e local supracitados, os bens arrecadados da Massa Falida **SODIMA Sociedade Distribuidora de Madeiras S/A**, autos 041.77.000007-0, a seguir caracterizados:

BEM: 01) Terreno urbano com área de 22.581,00m², tomado pela quadra 36 e por uma parte da quadra 39, na Vila Jardim América, em Mafra-SC, confrontando: frente, na extensão de 109,00m, com a av. Teixeira de Freitas, lado ímpar, fundos, na extensão de 155,00m, faz frente para a av. Antonio Procopiak, posteriormente aberta em terras que foram do são de Elzira Bley Maia e seus filhos, pelo lado par, lado direito, na extensão de 155,00m, faz frente para a av. Cel. José Severiano Maia, lado par, fazendo ângulo reto, à esquerda, igualmente na extensão de 5,00m, com terras que são ou foram da Prefeitura Municipal de Mafra, lado esquerdo, na extensão de 76,00m, fazendo ângulo à direita e segundo na extensão de 63,00m, e 1ª) Vara Cível da Comarca de Mafra-SC.

fazendo novo ângulo à esquerda, na extensão de 82,00m, faz divisa com terras que são ou foram da firma Indústria Laminadora Diener Ltda., registro anterior nº 16.542, fls. 108, livro 3-N, 05/10/1960, do CRI da 2ª Circunscrição da Comarca de Mafra-SC, matrícula atual 24 do CRI da 2ª Circunscrição da Comarca de Mafra-SC; a avaliação R\$. 200.000,00 em 13/02/2004. Hipoteca inscrita R-3-24 ao UNIBANCO União de Bancos Brasileiros S.A.

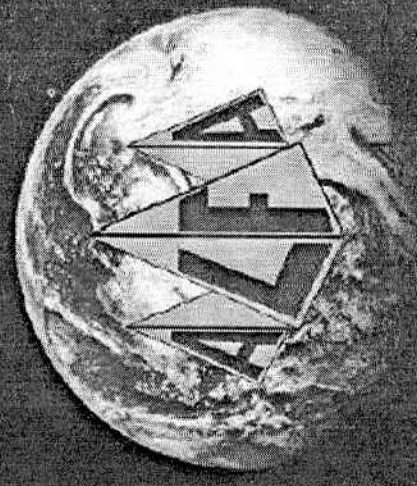
VALOR TOTAL DA ARRECADACÃO: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).
CONDIÇÕES: A ARREMATACÃO ocorrerá somente com necessária identificação e apresentação de documentação do licitante, a ser entregue ao Leiloeiro no ato, caracterizada por Cédula de Identidade, CPF, endereço da pessoa física, sede e contrato social da pessoa jurídica, procuração em nome do licitante, salvo melhor juízo determinado pelo Sindicato da Massa, Ministério Público ou Magistrado. **EM PRIMEIRA PRAÇA/LEILÃO** poderão ser feitos lances somente a partir do valor de avaliação do bem, ou acima, a quem mais propuser. Não havendo licitantes, haverá arrematação pela melhor oferta. **EM SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO** (03/dezembro/2007) desde que não a preço vil e aprovada pelo Sindicato e representante do Ministério Público. No caso de não pagamento do valor de arrematação em prazo legal, o comprador ficará sujeito a uma multa rescisória de 30% (trinta por cento) sobre o valor da arrematação, além de perda da caução, nos termos do artigo 420 do NCC, sendo revertido a quem de direito, além de correção monetária, acarretando na imediata execução. **VISITAÇÃO:** A visitação será permitida entre as datas de 05/novembro/2007 à 09/novembro/2007, todas mediante prévio agendamento do Sindicato da Massa Falida, Dr. Antonio Eliseu Grein, através do telefone (47) 3642-2967.

HONORÁRIOS DO LEILOEIRO: Narração de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação, comprador a serem pagos no ato. Maiores informações com os Leiloeiros, através do fone/fax (47) 3026-1615, site na internet www.agencialeilao.com.br, e-mail agencialeilao@agencialeilao.com.br, com endereço a Avenida Hermann August Lepper, nº 1.500, Saquaçá, Joinville-SC. E por último, à esquerda, igualmente na extensão de 5,00m, com terras que são ou foram da Prefeitura Municipal de Mafra, lado esquerdo, na extensão de 76,00m, fazendo ângulo à direita e segundo na extensão de 63,00m, e 1ª) Vara Cível da Comarca de Mafra-SC.

Foto Ótica Popular
Óculos 3 B
Bom, Bonito e Barato

Uma casa especializada
para bem servir
Rua 15 de novembro, 221 Rio Negro-PR
(47) 3642-3885

INFORMAÇÃO COM QUALIDADE



ASSESSORIA E CONTABILIDADE S/S LIDA
CRC-SC 0002572
FONE (47) 642 0952
MAFRA - SC
ALFA@ALFACONT.COM.BR
WWW.ALFACONT.COM.BR

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
ITAIOPOLIS - PREGÃO PRESENCIAL
Nº 15/2007**

Objeto: Contratação de empresa para prestar serviços de horas de Máquina Escavadeira Hidráulica para limpeza de diversas pedreiras do Município. **Tipo** Menor preço por item e Presencial. Entrega dos envelopes: Até 30/10/2007 às 09:30hs; Início da Sessão Pública: 30/10/2007 às 10:00hs; o Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos na Prefeitura em dias úteis de 2ª a 6ª feiras, das 08:00 às 12:00hs, na Av. Getúlio Vargas, 308; Fone (047) 3652 2211 ou no site www.itaiopolis.sc.gov.br - Itaiópolis/SC 11 de Outubro de 2007. Ivo Gelbcke - Prefeito Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIOPOLIS
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 61/2007 -
LEILÃO Nº 02/2007**

OBJETO: Alienação de veículos de propriedade do Município de Itaiópolis, declarados inservíveis ou excedentes para o Serviço Público, cujas características estão descritas abaixo:
LOTES: 1 - Veículo VW Kombi, ano e modelo 1994, chassi 98WZZZ23ZRP019925, cor branca, placa MAU 0547, lance mínimo de R\$ 2.000,00; 2 - Camionete Furgão, modelo VW/Kombi, ano e modelo 1987, chassi 98WZZZ23ZHP010509, cor branca, placa MCA 1439, lance mínimo de R\$ 700,00; 3 - Compactador de Lixo, com capacidade para 12 toneladas, lance mínimo de R\$ 10.000,00; 4 - Compactador de Lixo, com capacidade para 6 toneladas, lance mínimo de R\$ 5.000,00 e 5 - Carreta Reboque Tanque, placa CF 5260, lance mínimo de R\$ 5.000,00. **TIPO:** maior preço arremate por item LOCAL / DATA E HORÁRIO DO LEILÃO: às 09hs30min do dia 05/11/2007, no pátio do parque de máquinas da Secretaria Municipal de Viação e Obras, na Rua Engelberto Linzmeyer, 505, Centro, Itaiópolis, Estado de Santa Catarina. **INFORMAÇÕES:** pessoalmente ou pelo fone 47 3652 2211. **RETIRADA DO EDITAL:** estará à disposição dos interessados das 07hs30min às 13hs30min, no Departamento de Compras e Licitações, junto a Prefeitura Municipal sita a Avenida Getúlio Vargas, 308, Centro, Itaiópolis, Estado de Santa Catarina ou no Site www.itaiopolis.sc.gov.br Itaiópolis, 10 de Outubro de 2007. IVO GELBCKE Prefeito Municipal.

PIZZARIA
La Formassa
FORNO A LENHA

TEL 642-5656
ENTREGA
É PIA JÁ

La Formassa
Massa. E que
massali!

ROZIO DE PIZZAS E MASSAS
• TODOS SABORES DE PIZZAS
• LAGANHAS, CALZONES, ETC.

**É a família La Formassa trabalhando para
melhor atender a sua família. Confira!**

Rua Mal Floriano Peixoto, 166 - Mofo - SC