



PODER JUDICIÁRIO  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## DIÁRIO DA JUSTIÇA ELETRÔNICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Lei nº 11.419 de 19/12/06

### EDITAIS 1º E 2º GRAU

#### EDITAIS CAPITAL

#### FORO CENTRAL

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5034492-07.2019.8.21.0001/ RS AUTOR : BANCO BRADESCO S.A. RÉU : H. M. HANGAR MODAS LTDA. LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:25/04/2021 EDITAL Nº 10007462321 EDITAL DE CITAÇÃO - PROCEDIMENTO ORDINÁRIO PRAZO DO EDITAL: 20 (VINTE) DIAS CITAÇÃO DE H. M. HANGAR MODAS LTDA, CNPJ: 30.398.147/0001-42 PARA SE DEFENDER NO PROCESSO ACIMA REFERIDO, PERMANECENDO CIENTE DE QUE TERÁ O PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS PARA APRESENTAR CONTESTAÇÃO, CONTADOS DO TÉRMINO DO PRAZO DO PRESENTE EDITAL, QUE FLUIRÁ DA DATA DA SUA PUBLICAÇÃO ÚNICA OU, HAVENDO MAIS DE UMA, DA PRIMEIRA. NÃO HAVENDO CONTESTAÇÃO, SERÃO PRESUMIDAS VERDADEIRAS AS ALEGAÇÕES DE FATO FORMULADAS PELA PARTE AUTORA, BEM COMO SERÁ NOMEADO CURADOR ESPECIAL.

4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, 27 DE ABRIL DE 2021. JUÍZA DE DIREITO: LUCIA HELENA CAMERIN.

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5011721-98.2020.8.21.0001/ RS AUTOR : ASSOCIACAO DOS ADQUIRENTES DO CONDOMINIO SEVILLA RÉU : RESIDENCIAL SEVILLA TRIANA SPE LTDA.RÉU : DIEDE PARTICIPACOES LTDA.RÉU : ASSOCIACAO DOS ADQUIRENTES DE IMOVEIS DO EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL SEVILLA TRIANA DE PORTO ALEGRE - RIO GRANDE DO SUL LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:25/04/2021 EDITAL Nº 10007462324 EDITAL DE CITAÇÃO - PROCEDIMENTO ORDINÁRIO PRAZO DO EDITAL: 20 (VINTE) DIAS CITAÇÃO DE DIEDE PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 08666.378/0001-30, E, ASSOCIACAO DOS ADQUIRENTES DE IMOVEIS DO EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL SEVILLA TRIANA DE PORTO ALEGRE - RIO GRANDE DO SUL, CNPJ: 17.621.577/0001-13, PARA SE DEFENDEREM NO PROCESSO ACIMA REFERIDO, PERMANECENDO CIENTES DE QUE TERÃO O PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS PARA APRESENTAREM CONTESTAÇÃO, CONTADOS DO TÉRMINO DO PRAZO DO PRESENTE EDITAL, QUE FLUIRÁ DA DATA DA SUA PUBLICAÇÃO ÚNICA OU, HAVENDO MAIS DE UMA, DA PRIMEIRA. NÃO HAVENDO CONTESTAÇÃO, SERÃO PRESUMIDAS VERDADEIRAS AS ALEGAÇÕES DE FATO FORMULADAS PELA PARTE AUTORA, BEM COMO SERÁ NOMEADO CURADOR ESPECIAL.

4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, 27 DE ABRIL DE 2021. JUÍZA DE DIREITO: LUCIA HELENA CAMERIN.

DESPEJO POR FALTA DE PAGAMENTO CUMULADO COM COBRANÇA Nº 5037723-08.2020.8.21.0001/ RS AUTOR : POLAR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. RÉU : VILMAR FRANCISCO ANTONIO CELIRÉU : SERGIO LUIZ DE SOUZARÉU : REGINA MARIA PINHATTI FLORESRÉU : GUSTAVO LUIZ DANIEL FLORES LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:25/04/2021 EDITAL Nº 10007462340 EDITAL DE CITAÇÃO - DESPEJO POR FALTA DE PAGAMENTO PRAZO DO EDITAL: 20 (VINTE) DIAS CITAÇÃO DE GUSTAVO LUIZ DANIEL FLORES, CPF: 017.992.070-72, E, REGINA MARIA PINHATTI FLORES, CPF: 250.207.140-20, PARA RESPONDEREM AOS PEDIDOS DE RESCISÃO DA LOCAÇÃO E/OU COBRANÇA DOS ALUGUÉIS E ACESSÓRIOS DA LOCAÇÃO FORMULADOS NO PROCESSO ACIMA REFERIDO, PERMANECENDO CIENTE DE QUE TERÃO QUINZE (15) DIAS PARA APRESENTAREM CONTESTAÇÃO, CONTADOS DO TÉRMINO DO PRAZO DO PRESENTE EDITAL, QUE FLUIRÁ DA DATA DA SUA PUBLICAÇÃO ÚNICA OU, HAVENDO MAIS DE UMA, DA PRIMEIRA, SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELA PARTE AUTORA. NO MESMO PRAZO, VOSSA SENHORIA PODERÁ EVITAR A RESCISÃO DA LOCAÇÃO EFETUANDO O PAGAMENTO DO DÉBITO ATUALIZADO, INDEPENDENTEMENTE DE CÁLCULO E MEDIANTE DEPÓSITO JUDICIAL, INCLUÍDOS OS ALUGUÉIS E ACESSÓRIOS DA LOCAÇÃO QUE VENCEREM ATÉ A SUA EFETIVAÇÃO, AS MULTAS OU PENALIDADES CONTRATUAIS, QUANDO EXIGÍVEIS, OS JUROS DE MORA, AS CUSTAS E OS HONORÁRIOS DO ADVOGADO DO LOCADOR, FIXADOS EM DEZ POR CENTO (10%) SOBRE O MONTANTE DEVIDO, SE DO CONTRATO NÃO CONSTAR DISPOSIÇÃO DIVERSA. NÃO HAVENDO CONTESTAÇÃO, SERÃO PRESUMIDAS VERDADEIRAS AS ALEGAÇÕES DE FATO FORMULADAS PELA PARTE AUTORA, BEM COMO SERÁ NOMEADO CURADOR ESPECIAL.

4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, 27 DE ABRIL DE 2021. JUÍZA DE DIREITO: LUCIA HELENA CAMERIN.

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5006694-71.2019.8.21.0001/ RS AUTOR : RICARDO BURG CECCIM RÉU : KONCRETUS CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA RÉU : DANIELA DA COSTA TRELHARÉU : ANTONIO CARLOS BEDINI LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:25/04/2021 EDITAL Nº 10007462337 EDITAL DE CITAÇÃO - PROCEDIMENTO ORDINÁRIO PRAZO DO EDITAL: 20 (VINTE) DIAS CITAÇÃO DE DANIELA DA COSTA TRELHA, CPF: 536V.526.810-53, E, ANTONIO CARLOS BEDINI, CPF: 224.030.118-00, PARA SE DEFENDEREM NO PROCESSO ACIMA REFERIDO, PERMANECENDO CIENTES DE QUE TERÃO O PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS PARA APRESENTAREM CONTESTAÇÃO, CONTADOS DO TÉRMINO DO PRAZO DO PRESENTE EDITAL, QUE FLUIRÁ DA DATA DA SUA PUBLICAÇÃO ÚNICA OU, HAVENDO MAIS DE UMA, DA PRIMEIRA. NÃO HAVENDO CONTESTAÇÃO, SERÃO PRESUMIDAS VERDADEIRAS AS ALEGAÇÕES DE FATO FORMULADAS PELA PARTE AUTORA, BEM COMO SERÁ NOMEADO CURADOR ESPECIAL. 4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, 27 DE ABRIL DE 2021. JUÍZA DE DIREITO: LUCIA HELENA CAMERIN.

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 5023283-70.2021.8.21.0001/ RS AUTOR : CONSTER CONSTRUÇOES LTDAAUTOR : CONSETRAN -CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:26/04/2021 EDITAL Nº 10007491311 EDITAL DO ART. 52, § 1º E AVISO DO ART. 7º, § 1º DA LEI 11.101/2005 VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS - COMARCA DE PORTO ALEGRE NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA

PROCESSO: 5023283-70.2021.8.21.0001 AUTOR: CONSETRAN CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA. E DE CONSTER CONSTRUÇÕES LTDA. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL RÉU: CONSETRAN CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA. E DE CONSTER CONSTRUÇÕES LTDA. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL OBJETO: FICAM INTIMADOS OS CREDORES, OS DEVEDORES OU SEUS SÓCIOS E DEMAIS INTERESSADOS QUE AS EMPRESAS SUPRA INGRESSARAM COM PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E, EM 16/03/2021 FOI DEFERIDO O PROCESSAMEN EQUIPAMENTOS S R\$ 4.467,00; JAPUR ADVOGADOS ASSOCIADOS R\$ 121.075,57; JOSÉ UBIRAJARA CARDOSO DA SILVA R\$ 3.742,00; LEANDRO CARDANS R\$ 3.283,99; LIDER IND. COM. DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA R\$ 924,00; LUIS CLOVIS REZES R\$ 2.643,33; MIKA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELLI MER\$ 262,44; PINHEIRO E TEIXEIRA INDUSTRIA E COMERCIO DE A R\$ 1.695,00; PORTOMADE IND. COM. DE MADEIRAS E FERRAGENS L R\$ 3.785,08; RM LOCACOES DE EQUIPAMENTOS LTDA R\$ 74.588,24; RUDINEY LEANDRO TOLIO R\$ 2.412,00; TUTO AZUL E BRANCO ARCELIDE POLIDORO R\$ 5.970,97; VORTICE SISTEMAS DE AUTOMACAO LTDA R\$ 20.169,24; W. BISSACOT STELLO EIRELI R\$ 55.777,00. CLASSE IV - CREDORES ME E EPP: CJ ASFALTOS LTDA - ME R\$ 64.346,94; E P DE CASTRO FERRAGEM EIRELI-ME R\$ 4.904,80; LUIZ FAVARIN E FILHOS LTDA - EPP R\$ 10.672,69; PAVSUL CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA R\$ 39.778,41. RELAÇÃO DE CREDORES DA CONSTER CONSTRUÇÕES LTDA.: CLASSE I - CREDORES TRABALHISTAS: ADAIR JOSE DA CRUZ R\$ 720,01; ADEMIR MACHADO R\$ 1.118,64; ADILSON RODRI-

GUES R\$ 664,05; ADRIANO VARGAS DE LIMA R\$ 188,28; ALDO LEONARDO R\$ 4.193,63; ALESSANDRO DUTRA CHAVES R\$ 753,24; ANDRE DIAS R\$ 985,37; ARNILDO GONÇALVES R\$ 5.028,71; CLAUDIONOR RAMOS R\$ 5.017,17; CLEBER DE JESUS R\$ 2.848,32; CLODOALDO DE OLIVEIRA R\$ 1.066,65; DEIVIDI V. L. R. DOS SANTOS R\$ 2.336,20; EDELAR DE OLIVEIRA KINN R\$ 908,53; EDERSON DA SILVA ANTUNES R\$ 3.658,70; ELIZANDRO DOMINGOS R\$ 3.520,68; EVERSON DUTRA FERNANDES R\$ 3.548,62; FABIO JUNIOR RAMOS DA SILVA R\$ 688,05; IVO CHAVES DE OLIVEIRA R\$ 5.612,34; IVONIR DA SILVEIRA SCHIMTZ R\$ 5.267,27; JEFERSON DA SILVA R\$ 1.415,03; JOACIR BERNARDO R\$ 3.723,28; JOÃO PAULO FOCCHESATO R\$ 653,53; JOÃO VITOR V MARTINS R\$ 978,44; JOHNATA MARTINS R\$ 1.316,51; JONAS DO NASCIMENTO R\$ 717,24; JONATHAN AMARANTE R\$ 4.416,42; JORGE ANDRE DE MELO R\$ 4.059,94; JOSÉ ALBERTO BECKER R\$ 7.257,77; JOSE CARDOSO HESPER R\$ 5.986,26; JOSE DA SILVA MAIA R\$ 7.132,57; JOSÉ ITAMAR MADRID ALVES R\$ 1.350,29; JOSE PEDRO BARROS DA SILVA R\$ 147,82; LEONARDO ZANETTI JR R\$ 160,28; LEOQUIDES MARQUES R\$ 7.289,53; LUCIANO MARCOS GOIS R\$ 2.021,53; LUIZ FERNANDO DUTRA LOPES R\$ 73,30; MARCELO CABRAL R\$ 4.678,07; MARCELO DA SILVA R\$ 864,65; MARCOS ANTONIO MOURA R\$ 4.017,98; MARCOS ANTONIO R. NERY R\$ 226,08; MARCOS ROBERTO DA CRUZ R\$ 3.716,17; MARIO LUIS DOS SANTOS R\$ 3.480,47; MATEUS DA ROSA R\$ 911,13; MATEUS DA ROSA MAZZURANA R\$ 177,94; MIKAEL MOREIRA DOS SANTOS R\$ 827,33; MOISES DE OLIVEIRA VEIGA R\$ 1.408,37; MOISES PEREIRA MACIEL R\$ 2.666,08; MURIEL FRANCISCO R\$ 6.625,77; OTAVIO GARCIA R\$ 1.554,80; PATRICK GONÇALVES R\$ 3.528,52; PAULO BIANCHETTI R\$ 4.923,97; PAULO CESAR CADERNAL R\$ 764,07; PAULO SERGIO DE BRITO R\$ 3.593,20; PEDRO ALCI FURTADO R\$ 3.498,55; RAFAEL NEVES R\$ 131,26; RENELSON DE SOUZA R\$ 2.488,50; RUDIMAR MAIA PAZ R\$ 6.222,33; THIAGO DE SOUZA DUARTE R\$ 2.651,90; THIALRES VEIGA DIAS R\$ 1.856,64; VANEI OLIVEIRA DA SILVA R\$ 12.314,83; WILLIAN RODRIGUES R\$ 2.815,19; ZIQUEL RIBEIRO DOS SANTOS R\$ 2.142,90. CLASSE II - CREDOR GARANTIA REAL: DERCI ALCANTARA R\$ 2.916.396,16; CLASSE III - CREDORES QUIROGRAFÁRIOS: A L SCHUSTER REMANUFATURA DORA R\$ 180,00; AJAX (KMM CASA E CONSTRUCAO LTDA) R\$ 950,00; AMARANTE E DUTRA LTDA R\$ 17.761,13; ANDRETTA & CIA LTDA R\$ 3.138,99; ANNA JULIA CIDADE MONEGO R\$ 1.912,99; ARBOREA PROJETOS AMBIENTAIS E AGRICOLAS R\$ 1.200,00; AGR ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA R\$ 602.127,62; ARMCO STACO S.A. INDÚSTRIA METALÚRGICA R\$ 84.640,00; AVANTTE ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA R\$ 6.529,50; BANCO BRADESCO R\$ 213.955,20; BETUNEL IND E COM LTDA R\$ 300.529,95; BRASQUIMICA PRODUTOS ASFALTICOS LTDA R\$ 203.101,05; BRESSAN & BRESSAN LTDA R\$ 19.879,11; BRITASINOS CONCRETOS LTDA R\$ 16.814,74; BRUNO CEZAR DORNELES R\$ 744,35; BSM TEDESCO CONSTRUCOES E PAVIMENTACOES EIREL R\$ 33.865,00; CAETANO COM. E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA R\$ 4.252.359,03; CAIXA ECONÔMICA FEDERAL R\$ 31.222,17; COM E IMP DE FERRAMENTAS R\$ 4.547,19; COMERCIO DE PEDRAS BELA VISTA LTDA R\$ 9.305,00; COMERCIO E IMP DE EQUIP E MAQ R\$ 2.504,30; COMERCIAL DELFASUL ABC LTDA R\$ 703,16; CONGRESUL BRITAGEM LTDA - N.PRATA R\$ 43.213,85; CONPASUL CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA R\$ 2.734,00; COOPERATIVA SICREDI R\$ 214.642,56; CORR PLASTIK INDUSTRIAL LTDA R\$ 511.023,51; DELANE MAYOLO ADVOGADO ASSOCIADOS R\$ 254.078,72; DETONASUL DETONACOES E SERVICOS LTDA R\$ 5.794,87; DIENIFER CRISTINA DOS SANTOS R\$ 400,00; DIST.MERIDIONAL DE MOTORES CUMMINS S/A R\$ 45.535,60; ECOTERRA MINERAÇÃO LTDA R\$ 2.769,19; EDERSON FIORENTIN OLIVEIRA R\$ 1.240,00; ELDORADO MINERAÇÃO LTDA R\$ 32.205,25; EXPEDEDRAS EXTRAÇÃO IND E COM DE PEDRAS LTDA R\$ 29.211,90; FÁBRICA DE CARROCAS CRESTANI LTDA R\$ 880,00; FACTOR LUX/ EULER HERMES R\$ 7.130.125,44; FERNANDA CERVI R\$ 440.000,00; FLORENSE-IND. E ART. DE CONCRETO. LTDA R\$ 2.000,00; FUSOPAR PARAFUSOS LTDA-POA R\$ 1.842,42; GASPERIN TERRAPLENAGEM E DEMOLIÇÃO LTDA R\$ 1.559,50; GAYGER & CIA LTDA R\$ 32.452,10; GILBERTO F. DOS PASSOS COMERCIO DE MATERIAIS R\$ 6.396,74; HAMMERTEC TECNOLOGIA DE VIBRAÇÃO E MARTELOS E R\$ 41.100,00; HYDROSTEC TECNOLOGIA E EQUIPAMENTOS LTDA R\$ 10.864,49; IMAR HUGO DE OLIVEIRA NILSSON R\$ 875,00; INCONEL IND. E COM. DE AÇOS LTDA R\$ 7.020,21; INDUSCABOS CONDUTORES ELÉTRICOS LTDA R\$ 68.185,21; J RENATO RAUBER E CIA LTDA R\$ 13.750,45; JE PRE MOLDADOS DE CONCRETO LTDA R\$ 284,04; JONATHAS E RONI GEOMETRIA LTDA R\$ 1.052,00; JORGE LUIZ DA COSTA DE OLIVEIRA R\$ 350,00; JOSE CARLOS CHRISTIMANN R\$ 5.306,80; JOSE M ROSA R\$ 6.539,98; JOVANE DOS SANTOS SALVADOR R\$ 960,00; JP CENTRO AUTOMOTIVO R\$ 665,00; JR COMERCIO DE CIMENTO E CONCRETO LTDA R\$ 3.625,29; LEVI DO PRADO R\$ 680,25; LINCK MÁQUINAS SA R\$ 1.359,99; LISETE MACHADO SCHNEIDER R\$ 3.742,00; MARCOS LUIZ PEITER R\$ 489,00; MATHEUS WIEBUSCH SCAPIN R\$ 150.000,00; MATTEL RS COM. MATERIAIS ELÉTRICOS EIRELI R\$ 192,00; MONTALBAM COMÉRCIO IND. DE PEÇAS DE FOFO LTDA R\$ 37.381,00; MDE MECANICA DIESEL LTDA R\$ 31.161,78; MECANICA GODOI LTDA R\$ 8.930,45; MECÂNICA KOSLOWSKI LTDA R\$ 4.173,44; MGA COMERCIO DE BRITAS LTDA R\$ 40.553,88; MGM SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA R\$ 400.000,00; MLF CONSULTORIA GEOTECNICA R\$ 8.671,74; NAVALINE E CIA LTDA R\$ 26.692,20; NTA NOVAS TECNICAS DE ASFALTOS LTDA R\$ 148.942,92; PEDRACCON MINERAÇÃO LTDA. - MATRIZ R\$ 98.051,29; PEDREIRA VILA RICA R\$ 124.892,60; PEITER E WIESEL LTDA R\$ 1.111,00; PIPPI PNEUS LTDA R\$ 129,60; PLANTERRA PAVIMENTACOES LTDA R\$ 193.172,40; PODOLAK SERVIÇOS DE SANEAMENTO LTDA R\$ 351.775,17; PROTEFIX PROTECAO E FIXAÇÃO LTDA R\$ 7.015,93; RAVAS RETIFICA E DISTRIB DE PEÇAS AUTOM. LTDA R\$ 7.425,92; REC OST COMERCIO DE PNEUS LTD R\$ 1.263,49; RENATO SILVA COELHO R\$ 4.500,00; REY DO VIDRO LTDA R\$ 790,00; RGS ENGENHARIA LTDA R\$ 145.924,92; RH - TERRAPLENAGEM E SERVICOS LTDA R\$ 12.911,57; RICCI E CIA LTDA R\$ 36.103,24; RONI PAULO BRITO R\$ 1.155,00; ROSA E ROSA COMERCIAL LTDA R\$ 944,90; SAVAR VEICULOS LTDA R\$ 12.859,71; SCHUSTER MEDEIROS & CIA LTDA R\$ 648,36; SCHNEIDER DA SILVA E CIA LTDA R\$ 24.284,69; SIGMA EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS LTDA R\$ 19.200,00; SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA R\$ 7.157,87; STAMACO COMERCIAL IMPORTADORA LTDA R\$ 8.499,37; SUPERMIX CONCRETO S.A R\$ 944,48; TECNOLBOK IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO L R\$ 1.680,00; TICKET SOLUÇÕES HDFGT S/A R\$ 32.719,60; THV COMERCIO DE FERROS LTDA R\$ 328,50; TONIOLO BUSNELLO LTDA R\$ 125.061,31; TRANSBOESSIO TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA R\$ 1.751,11; TUMELERO MAT. DE CONSTRUCAO LTDA-FILIAL23.0 R\$ 797,40; USINAGEM DE ASFALTO ALVORADA SPE LTDA R\$ 39.104,96; VCW VALVULAS - INDUSTRIA, COMERCIO E REPRESENTAÇÃO R\$ 77.000,00; VELLOMAST COMERCIAL DE VELOCIMETROS LTDA R\$ 216,50; VERONICA COPETTI R\$ 3.658,50; VINICIUS CARDOSO FERREIRA R\$ 550,00; VPA EQUIPAMENTOS LTDA R\$ 11.280,00; WALK LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA R\$ 160.438,78; ZANATTA COM DE PNEUS E ACES AUTOM LTDA R\$ 240,00. CLASSE IV - CREDORES ME E EPP: ARISTEU PNEUS E SERVIÇOS LTDA ME R\$ 590,00; BM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA-ME R\$ 2.024,09; D.M. CONDE EIRELI-ME R\$ 4.000,00; DOUGLAS BATISTA HELFER - ME R\$ 7.699,98; E. SENGER PARCIANELLO - ME R\$ 1.928,05; ESALIT CASA E CONSTRUCAO LTDA ME R\$ 1.793,26; ESTOFARIA PALACIO LTDA-ME R\$ 220,00; GESSELMAR AVELINO BOLICO EPP R\$ 4.445,00; GUILHERME STEILMANN - ME R\$ 474,00; JEISI FERREIRA PACHECO ME R\$ 19.493,91; MD TOPOGRAFIA LTDA ME R\$ 2.541,50; RENILDO DAVID MENTA R\$ 98.000,00; RIO GRANDE ASFALTOS E PAVIMENTAÇÕES LTDA-EPP R\$ 57.716,01; SORAIA FATIMA DE VARGAS MELLO R\$ 11.163,61; STAHL SUL COMERCIO DE ACO INOXIDAVEL LTDA ME R\$ 54.525,29; YURI MARTINS DO NASCIMENTO R\$ 762,00; ZUCOLOTO E PINTO LTDA ME R\$ 45.215,00. VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, 27 DE ABRIL DE 2021. DIRETORA DE SECRETARIA: SOFIA COMPANSI LARANJA.

USUCUPIÃO Nº 5001758-03.2019.8.21.0001/ RS AUTOR : ANA JUSLEI BRAGA RÉU : CARLITOS DE OLIVEIRA SOUZA (SUCESSÃO) LOCAL: PORTO ALEGRE DATA:23/04/2021 EDITAL Nº 10007433058 EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCUPIÃO VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS - COMARCA DE PORTO ALEGRE PRAZO DE: 20 (VINTE) DIAS. OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: " O TERRENO LOTADO SOB O NUMERO 135 DA RUA VITÓRIO FRANCISCO GIORDANI, CONSTITUÍDO DO LOTE 12 DA QUADRA K, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, AO SUDOESTE, À DITA RUA, 11,00M DE LARGURA NA DIVISA DO FUNDO, AO NORDESTE, ONDE ENTESTA EM 1,00M COM PARTE DO TERRENO 64P E EM 10,00M COM O TERRENO 65P, POR 30,00 DE EXTENSÃO DA FRENTE AO FUNDO, POR AMBOS OS LADOS, DIVIDINDO-SE, POR UM LADO AO SUDOESTE COM O LOTE 11, E PELO OUTRO LADO, AO NOROESTE, COM O LOTE 13, TODOS OS LOTES CONFRONTANTES QUE FORAM DE PROPRIEDADE DE FRANCIOSI & CIA LTDA, DISTA POR SUA DIVISA SUDESTE, 61,00M DA ESQUINA FORMADA COM A VIELA 02 COMO CONSTA NA MATRICULA ATUAL, CONTUDO, ATUALMENTE DISTA 137 METROS DA ESQUINA FORMADA COM A RUA PAULO BLASHKE. DITO IMÓVEL ESTÁ SITUADO NO BAIRRO JARDIM ITU, EM NOME DE CARLITOS DE OLIVEIRA SOUZA. O REFERIDO IMÓVEL POSSUI EDIFICADA UMA RESIDÊNCIA DE ALVENARIA, COM A ÁREA DE 161,52M2, SOB Nº 135 DA RUA VITÓRIO FRANCISCO GIORDANI, NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS VITÓRIO FRANCISCO GIORDANI, RUA DONA ADDA MASCARENHAS DE MORAES, AV. BALTAZAR DE OLIVEIRA GARCIA E RUA PAULO BLASHKE. O TERRENO 64P COM O QUAL O IMÓVEL FAZ DIVISA NOS FUNDOS NA EXTENSÃO DE 1,00M, CONSTANDO NA MATRICULA ORIGINAL COMO SENDO DE FRANCIOSI & CIA ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DE MARF PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓEIS LTDA, O TERRENO 65P COM O QUAL FAZ DIVISA NOS FUNDOS NA EXTENSÃO DE 10,00M, CONSTANDO NA MATRICULA ORIGINAL COMO SENDO DE FRANCIOSI & CIA LTDA, ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DE ZOTI & COLOMBELI LTDA, O TERRENO LOTE Nº 11 DA QUADRA "K", COM O QUAL FAZ DIVISA DA FRENTE AOS FUNDOS, POR UM LADO AO SUDOESTE, QUE NA MATRICULA ORIGINAL SERIA DE FRANCIOSI & CIA LTDA, ATUALMENTE É DE FERNANDO DE MORAES MENDES E SIMONE RAPHAEL TAVARES MENDES E O LOTE 13 ONDE FAZ DIVISA DA FRENTE AOS FUNDOS, AO NOROESTE, QUE NA MATRICULA ORIGINAL SERIA DE FRANCIOSI & CIA, ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DA SUCESSÃO DE CARLITOS DE OLIVEIRA SOUZA, SENDO CONTIGUO AO IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. UM TERRENO LOTADO SOB NUMERO 145 DA RUA VITÓRIO FRANCISCO GIORDANI, CONSTITUÍDO DO LOTE NUMERO 13 DA QUADRA K, COM A ÁREA DE 330,00M2, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, AO SUDOESTE, À DITA RUA, POR 30,00M DE EXTENSÃO DA FRENTE AO FUNDO, POR AMBOS OS LADOS, DIVIDINDO-SE POR UM LADO, AO SUDOESTE COM O LOTE 12, E PELO OUTRO LADO AO NOROESTE COM O LOTE NUMERO 14, TENDO NOS FUNDOS, AO NORDESTE, A MESMA LARGURA DA FRENTE, ENTESTANDO EM 2,00M COM PARTE DO TERRENO 65P E EM 9,00M COM PARTE DO TERRENO 66P, TODOS OS LOTES CONFRONTANTES DE PROPRIEDADE DE FRANCIOSI & CIA LTDA; DISTANTE POR SUA DIVISA SUDESTE, 72,00M DA ESQUINA FORMADA COM A VIELA 2 COMO CONSTA NA MATRICULA, CONTUDO, ATUALMENTE DISTA 148 METROS DA ESQUINA FORMADA COM A RUA PAULO BLASHKE. DITO IMÓVEL ESTÁ SITUADO NO BAIRRO JARDIM ITU, EM NOME DE CARLITOS DE OLIVEIRA SOUZA, SENDO CONTIGUO AO TERRENO DO ITEM ANTERIOR. O REFERIDO IMÓVEL SE SITUA NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS VITÓRIO FRANCISCO GIORDANI, RUA DONA ADDA MASCARENHAS DE MORAES, AV. BALTAZAR DE OLIVEIRA GARCIA E RUA PAULO BLASHKE. O TERRENO LOTE 14 DA QUADRA "K", ONDE FAZ DIVISA POR UM LADO AO NOROESTE, QUE NA MATRICULA ORIGINAL SERIA DE FRANCIOSI & CIA LTDA ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DE PAULO ROBERTO DOS SANTOS E SUELI NEVES DOS SANTOS E O LOTE 12 DA QUADRA "K", ONDE FAZ DIVISA POR UM LADO AO SUDOESTE, QUE NA MATRICULA ORIGINAL SERIA DE FRANCIOSI & CIA LTDA, ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DA SUCESSÃO DE CARLITOS DE OLIVEIRA SOUZA O TERRENO 65P COM O QUAL FAZ PARTE DA DIVISA NOS FUNDOS NA EXTENSÃO DE 2,00M QUE NA MATRICULA ORIGINAL CONSTA COMO SENDO DE FRANCIOSI & CIA LTDA ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DE ZOTI & COLOMBELLI LTDA E O TERRENO 66P COM O QUAL FAZ PARTE DA DIVISA NOS FUNDOS NA EXTENSÃO DE 9,00M QUE NA MATRICULA ORIGINAL SERIA DE PROPRIEDADE DE FRANCIOSI & CIA LTDA, ATUALMENTE É DE PROPRIEDADE DE CÍNTIA PICCOLI STEIN E JOSÉ ANTÔNIO GODINHO DE ABREU NOVAIS, CONFORME CONSTA NAS MATRÍCULAS 67.129, 66.401, 66.180, 69.928, 65.246 E 71.911 DO RI DA