

EDITAL DE PRAÇA/ LEILÃO
Lei 6.830/80


DIA: 31 de agosto de 2006 -- às 15:00 horas.

LOCAL: Rodovia Transantarita Km 03 nº 4667 – Estrela (RS).

LUCIANO SCHEID, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo(a) Sr(a) Dr(a) Juiz(a) de Direito/Pretor(a) da Comarca de Teutônia (RS), venderá em público leilão, na forma da lei, no dia, hora e local supra citados, o(s) bem(ns) a seguir descrito(s) nos autos do Processo: **159/1.05.0000521-0**, onde são partes: **Caixa Econômica Federal x TTS Beneficiamento de Couros Ltda.**

- Uma área de terras com a superfície de 7.625,60m² (sete mil seiscentos e vinte cinco metros e sessenta decímetros quadrados), localizada na Linha General Canabarro, neste município, confrontando-se: ao Oeste, com a largura de 26,40m com a linha demarcatória do perímetro urbano da Vila de Canabarro, ao Leste, com igual largura, com terras de Leopoldo Schneider, ao Norte, com a extensão de 288,84m, com terras de Frederico Zimmermann, ao Sul, com igual extensão com terras de Arthur Wiebusch, matrícula nº 3.608. **Observação:** Dito imóvel possui um pavilhão industrial de 464,50m², de área construída, conforme informação prestada pelo setor de cadastro da Prefeitura Municipal de Teutônia, avaliado em R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais), na data de 26/07/05.

O(s) valor (es) atribuído (s) ao(s) bem (ns) será (ão) atualizado(s) até a data da praça/leilão. Conforme permissivo do artigo 23 parágrafo segundo, da lei 6.830/80, as despesas correrão por conta do Arrematante (Diligência: R\$ 80,00) **Caso não houver licitante**, dito(s) bem (ns) será (ão) levado(s) a 2ª PRAÇA/LEILÃO, no mesmo local e horário, dia **14 DE SETEMBRO DE 2006**, a quem mais der, inadmitido preço vil. Pelo presente edital ficam devidamente intimadas as partes, caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para não alegarem desconhecimento. Informações pelo Fone/Fax (51) 3720-1299.


Luciano Scheid
Mat. 101/94