



Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Judicial da Comarca de Casca/RS.

Processo: 5002177-42.2022.8.21.0090
Massa Falida de Laticínios Modena Ltda
Massa Falida de C & P Indústria de Laticínios Ltda

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, abaixo assinado, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar as atas de primeiro leilão negativo e segundo positivo para a vossa apreciação e homologação.

Nestes termos, pede e espera deferimento.

Atenciosamente,

Casca, 12 de maio de 2023.

Norton Jochims Fernandes
JUCIS/RS 99/94
Leiloeiro Oficial



ATA DE PRIMEIRO LEILÃO – NEGATIVO

Aos três dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, às dez horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, para proceder ao público leilão dos bens da **Massa Falida de Laticínios Modena Ltda e Massa Falida de C & P Indústria de Laticínios Ltda**, processo número **5002177-42.2022.8.21.0090**. A hora mencionada, dei início ao leilão com as formalidades de praxe e leitura do edital, nas presenças *on line* do Administrador Judicial, Doutor Conrado Dall’Igna, e de diversos interessados, obtendo os resultados como seguem descritos.

→ Veículo: Fiat/Strada Working, cor branca, fabricação/modelo 2014/2015, placa IVY3821. Avaliação: R\$ 40.860,00 (quarenta mil, oitocentos e sessenta reais)

Perguntamos e insistimos entre os presentes logados para lançarem pelo valor da avaliação, fosse à vista ou parcelado e, mesmo com insistência, **NÃO HOUE INTERESSADOS**.

Informamos a todos que o segundo leilão seria no dia 10 de maio de 2023, às 10 horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, pelo preço mínimo de 50% (cinquenta por cento) da avaliação.

O leilão procedeu-se da forma online. Houve pela internet 634 acessos ao site do leilão, seja para olhar as fotos e mesmo para dar lances. O leilão abriu na internet desde o dia 17 de abril de 2023, oportunizando aos internautas disputarem. Nada mais havendo digno de registro vai a presente ata de leilão assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*****

Leiloeiro Oficial
Norton Jochims Fernandes

Administrador Judicial
Conrado Dall’Igna



ATA DE SEGUNDO LEILÃO – POSITIVO

Aos três dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, às dez horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, para proceder ao público leilão dos bens da **Massa Falida de Laticínios Modena Ltda e Massa Falida de C & P Indústria de Laticínios Ltda**, processo número **5002177-42.2022.8.21.0090**. A hora mencionada, dei início ao leilão com as formalidades de praxe e leitura do edital, nas presenças *on line* do Administrador Judicial, Doutor Conrado Dall' Igna, e de diversos interessados, obtendo os resultados como seguem descritos.

➔ Veículo: Fiat/Strada Working, cor branca, fabricação/modelo 2014/2015, placa IVY3821. Avaliação: R\$ 40.860,00 (quarenta mil, oitocentos e sessenta reais)

Perguntamos entre os presentes logados se lançavam pelo valor da avaliação à vista ou parcelado e, mesmo com insistência, não se interessaram. Por se tratar de segundo leilão, oferecemos o lote pelo valor de 50% (cinquenta por cento) da avaliação, quando recebemos o lance no valor de R\$ 20.430,00 (vinte mil, quatrocentos e trinta reais) à vista. Insistimos para que melhorassem, iniciando acirrada disputa entre os presentes logados até alcançar o valor final da batida do martelo em **R\$ 28.230,00 (vinte e oito mil, duzentos e trinta reais) à vista para Vinicio Azeredo Souza, inscrito no CPF sob número 008.931.440-96, portador do RG número 1098415894, com endereço na Rua Bibiano Dias de Castro, 251, Bairro Estaleiro, Triunfo/RS.**

O leilão procedeu-se da forma online. Houve pela internet 725 acessos ao site do leilão, seja para olhar as fotos e mesmo para dar lances. O leilão abriu na internet desde o dia 03 de maio de 2023, oportunizando aos internautas disputarem. Nada mais havendo digno de registro vai a presente ata de leilão assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*****

Leiloeiro Oficial
Norton Jochims Fernandes

Administrador Judicial
Conrado Dall' Igna



LEILÕES

Edital de Leilão e Intimação
LEILÃO FIAT/STRADA WORKING, ANO 14/15
 MASSA FALIDA DE LATICÍNIOS MODENA LTDA | MASSA FALIDA DE C & P INDÚSTRIA DE LATICÍNIOS LTDA
 Dia: 03 de MAIO de 2023, às 10h pelo valor de avaliação
 Local do Leilão: *on line* através do site www.grandesleiloes.com.br
 Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5002177-42.2022.8.21.0090, o bem a seguir descrito: ➤ Veículo: FIAT/STRADA WORKING, COR BRANCA, ANO 14/15. Aval.: R\$ 40.860,00. Caso não vendido no primeiro leilão: Dia 10 de MAIO de 2023, às 10h, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendido no segundo leilão: Dia 17 de MAIO de 2023, às 10h, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão *on line*, efetivo o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/identificação pessoal. **MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 www.grandesleiloes.com.br**

LEILÃO JUDICIAL

Edital de Leilão e Intimação
LEILÃO DE IMÓVEL EM CIDREIRA E SALA COMERCIAL NA CEL. LUCAS DE OLIVEIRA EM POA
 Dia: 27 de ABRIL de 2023, às 14h - PRIMEIRO LEILÃO | Local do Leilão: *on line* através do site www.grandesleiloes.com.br
 Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: ➤ Pr: 5001484-59.2007.8.21.0001, Exequente: Condomínio Edifício Atenas Palace, Executado: Eduardo Radanovitsck Filho: As salas nº 203 e 204 do Ed. Atenas Palace, atualmente unificadas, localizadas na R. Cel. Lucas de Oliveira nº 2179 e 2181, sala nº 203 c/23,56m² e sala 204 c/23,61m², demais medidas e confrontações nas Mat. nº 66.323 e 66.325 do RI da 2ª Z. de POA, respectivamente. Avaliação: R\$ 140.000,00, sendo R\$ 70.000,00 para cada sala. ➤ Pr: 5007263-53.2011.8.21.0001, Exequente: Gilmar Rodrigues Meira e outros, Executado: PAULO RODRIGUES DA SILVA E OUTROS: Um prédio de alvenaria, c/área útil de 71,45m² c/otdas as dependências, benfeitorias e instalações e o respectivo terreno, no lote nº 8-C da quadra 77-E, na R. Nordeste nº 1923, em Cidreira, demais medidas e confrontações na Mat. nº 447 do RI de Cidreira Comarca de Tramandaí. Avaliação: R\$ 150.000,00 em 06/02/2018 (valor a ser atualizado na data do leilão). Caso não vendidos, irão novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 09 de MAIO de 2023, às 14h, *on line* através do site www.grandesleiloes.com.br, pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo

estratégias que a direção adota. Ao mesmo tempo, um fator muito importante é o desejo do jogador de ficar em Porto Alegre.

o prazo da resolução será ampliado novamente. Sendo assim, o atleta de 23 anos poderá decidir livremente o que fará a partir da

Kodrigo Moleiro, Nico Hernandez, Felipe e Igor Gomes, que vem sendo utilizado como lateral-direito.

MANO MENEZES TEM DUAS DÚVIDAS PARA JOGO CONTRA NACIONAL

A reapresentação do Inter, na manhã de ontem, teve a presença dos jogadores que foram preservados da última partida, contra o

cional, pela Libertadores. Os jogadores que iniciaram o último confronto ficaram na academia. Jean Dias, que saiu

de defesa. São duas dúvidas na equipe que deve enfrentar os uruguaios, em jogo com início às 19h. Na la-

Edital de Leilão e Intimação
LEILÃO FIAT/STRADA WORKING, ANO 14/15
 MASSA FALIDA DE LATICÍNIOS MODENA LTDA | MASSA FALIDA DE C & P INDÚSTRIA DE LATICÍNIOS LTDA
AMANHÃ Dia: 03 de MAIO de 2023, às 10h pelo valor de avaliação
 Local do Leilão: *on line* através do site www.grandesleiloes.com.br
 Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Casca, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5002177-42.2022.8.21.0090, o bem a seguir descrito: ➤ Veículo: FIAT/STRADA WORKING, COR BRANCA, ANO 14/15. Aval.: R\$ 40.860,00. Caso não vendido no primeiro leilão: Dia 10 de MAIO de 2023, às 10h, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendido no segundo leilão: Dia 17 de MAIO de 2023, às 10h, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão *on line*, efetivo o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/identificação pessoal. **MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 www.grandesleiloes.com.br**