



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

ATA DE LEILÃO

VARA REGIONAL EMPRESARIAL DE PORTO ALEGRE/RS

PROCESSO N.º: 5072041-17.2020.8.21.0001

AUTOR: CENTRAL X DE SERVIÇOS LTDA. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

AUTOR: SAPATARIA RAPIDA CENTRAL LTDA. - ME (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

Aos quatro dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e dois (04/08/2022), às 14:00 horas, na sede do leiloeiro, situada na Rua Otávio Schemes, nº 3745, Passo do Hilário, Gravataí, RS, foi realizada a **SEGUNDA CHAMADA** do leilão público dos bens arrecadados no processo em epígrafe, de forma eletrônica, pelo Leiloeiro Oficial, Naio de Freitas Raupp, devidamente nomeado pela Excelentíssima Sra. Dra. Giovana Farenzena, Juíza de Direito da Vara Regional Empresarial de Porto Alegre/RS. Presentes eletronicamente à solenidade, a Promotora de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul, Dra. Liliane Dreyer Da Silva Pastoriz, bem como a Administração Judicial, Peretti Advogados Associados, representada pelo Dr. Caetano Rafael Bolognesi Peretti.

Inicialmente, procedeu às formalidades legais e de estilo e, posteriormente, deu início ao pregão, conforme discriminação a seguir:

Lote 001: Automóvel, marca VW, modelo Space Fox, ano 2009, modelo 2010, placa IQD-1730. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). – **Arrematado por R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais), com o pagamento à vista, pelo Sr. José Luís Lopes, CPF n.º 497.702.920-87, RG n.º 2036529721, comerciante, casado com regime de comunhão parcial de bens com a Sra. Silvana Alves Lopes, CPF n.º 571.479.490-72, RG n.º 3038496208, ambos residentes na Rua Duque de Caxias, nº 456, São Lourenço do Sul, RS;**

Lote 002:

QTD	BEM(S)ARRECADADO(S)	AVALIAÇÃO
2	ArcondicionadosplitmarcaGREE, 12.000 BTU's	R\$ 400,00
1	ArcondicionadosplitmarcaYork, 12.000 BTU's	R\$ 200,00
1	ArcondicionadosplitmarcaEletrolux, 12.000BTU's	R\$ 200,00

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

11	Prateleirasdemetaldesmontadas	R\$	110,00
2	prateleirasdemetallargasdesmontadas	R\$	20,00
1	Tanquedelavarroupas	R\$	30,00
2	Escadas de metal	R\$	100,00
1	Ventiladoraltopreto(estragado)	R\$	20,00
1	UmmircoondamarcaEletrólux	R\$	100,00
1	UmageladeiramarcaDako	R\$	100,00
1	BalancinpneumáticomarcaLavaredo	R\$	700,00
1	Máquinadesapateirocombasedeferro	R\$	300,00
1	MáquinadesapateiromarcaMancon	R\$	300,00
1	Basedeferropretaparacolocarmáquina desapateiro	R\$	25,00
4	Lixadeiras	R\$	2.000,00
1	MáquinadecosturaretBrother	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaretPfaff	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaretMSC555-1	R\$	250,00
1	Máquinadecosturretasemmarca, pintada.	R\$	250,00
1	Máquinadecosturretasewstreny	R\$	250,00
1	MáquinagaloneiraBracob	R\$	700,00
1	MáquinaoverlockDaewoo	R\$	500,00
1	FerredepassarmaracaBlack+Decker	R\$	25,00
1	computador com mouse, teclado emonitor,ultrapassado	R\$	50,00
1	Impressoradaruma	R\$	50,00
1	Registradorassharp	R\$	50,00
1	Relógiooponto	R\$	50,00
1	Telefonocomfio	R\$	10,00
1	Computador,monitoreteclado	R\$	100,00
1	Impressoraofficejetpro	R\$	50,00
1	ImpressoraHPdeskjetink.Advantage	R\$	50,00
1	FaxpanasōnicKXFT67	R\$	20,00
1	Estabilizador	R\$	50,00
1	Compressorschulzumundial5.2PES50LHP	R\$	750,00
1	Compressorsemmarcaaparente	R\$	100,00
1	Exaustorsemarca	R\$	20,00
2	Copiadoras MINOLTA CSPRO EP 1054 (SÃO MUITOANTIGAEESTÃOSE DETERIORANDO),somenteparapeças	R\$	100,00
1	Copiadoras MINOLTA CSPRO EP 2030 (ÉMUITOANTIGAEESTÁSEDETERIORANDO)	R\$	50,00
1	Pêdeferroespecial	R\$	5,00
1	MáquinadecosturaretSUNSPECIAL	R\$	250,00
2	Escrivaninhas		-

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

2	Prateleirasdemadeirasuspensas		-
4	Prateleirasdemadeira		-
1	Balcãoovaldeatendimento	R\$	200,00
2	Prateleiradevidro	R\$	10,00
1	Balcãotipoescada	R\$	10,00
4	painéisbrancoscanelados,estadoprecário	R\$	40,00
2	Balcõesdemadeira,sobras		-
3	Ararasparapendurarroupas	R\$	30,00
4	Cadeirasemestadopercário	R\$	4,00
1	Cadeirade metalalta	R\$	5,00
1	Prateleirademetalpreta	R\$	25,00
3	Cadeirasfixas,estadoprecário	R\$	3,00
4	Cadeiras,estadoprecário	R\$	4,00
2	prateleiras,estadoprecário	R\$	10,00
2	mesas	R\$	10,00
2	Cadeiras,estadoprecário	R\$	2,00
1	pia	R\$	10,00
1	EstanteemMDFbranca	R\$	10,00
1	Balcãocom16gavetas	R\$	150,00
1	CPU(ultrapassado)	R\$	50,00
2	CPU's(ultrapassado)	R\$	100,00
1	CPU(ultrapassado)	R\$	50,00
1	CPU	R\$	50,00
2	Balcõesdeatendimento	R\$	200,00
1	Balcãoauxiliardeatendimento	R\$	50,00
1	Balcãotipoescada	R\$	10,00
2	paineiscanelados	R\$	40,00
1	Cadeirade metalalta	R\$	5,00
3	Cadeiras,danificadas	R\$	3,00
1	Armárioparacalçados	R\$	25,00
3	prateleirasdemadeirasuspensas	R\$	30,00
1	Ferrodepassar	R\$	25,00
2	Expositoresderetrósdelinhas	R\$	10,00
1	Formaparacalçados	R\$	20,00
10	Lumináriascompridas	R\$	50,00
8	Lumináriasredondas	R\$	40,00
2	extintoresdepóquímico	R\$	40,00
1	MáquinadecosturaGaloneiraBRACOB	R\$	700,00
1	MáquinadecosturaSINGER	R\$	250,00
1	Impressoradeserviçodiebold	R\$	50,00

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

1	Impressorafiscalbematech	R\$	50,00
1	impressoraEpson	R\$	50,00
1	Relógio ponto	R\$	25,00
1	Máquinasapateirodireita	R\$	300,00
3	MáquinasdecosturaretaSUNSPECIAL	R\$	750,00
2	2 armários de portas caneladas paraserviços,com cupinsnamadeira	R\$	-
1	MáquinadebordadoBrotherPR1000	R\$	10.000,00
1	Tubulaçãode ar	R\$	100,00
2	Portasde vidro	R\$	100,00
1	GavetadinheiromarcaELGIN	R\$	25,00
1	Cestoscomcabidese cabos	R\$	1,00
1	cadeirasem 1 pé	R\$	-
2	Câmerashikvision	R\$	10,00
1	Câmeraintelbras	R\$	5,00
1	Armáriopequeno3gavetascomrodinhas	R\$	1,00
1	Armáriopequeno3gavetass/puxadores	R\$	1,00
3	Caixasdeluz	R\$	15,00
1	Expositordeacrílico	R\$	1,00
1	Escrivaninhas,danificadas	R\$	-
1	Cortinadeferrocommotor	R\$	50,00
várias	Diversassobrasdemadeirasem MDF	R\$	-
1	Escadadealumíniocom6degraus	R\$	50,00
1	Caixadepapelãocomfioselétricos	R\$	-
1	Cestoplástico	R\$	1,00
3	Máquinasdecosturaretasinger	R\$	750,00
1	Máquinadecosturasinger	R\$	250,00
1	MáquinaoverlockSingerantiga	R\$	500,00
1	MáquinagaloneiraYamata	R\$	700,00
1	Máquinasapateirodireitasinger	R\$	300,00
1	Lixadeira	R\$	500,00
3	Formasde sapato	R\$	60,00
1	Máquinadetransportesinger711C	R\$	300,00
1	Ferodepassar	R\$	25,00
1	Prateleirademetal	R\$	10,00
1	Mesade passar,com cupins		-
2	extintoresdepóquímico	R\$	100,00
1	Microondas	R\$	100,00
1	Relógio ponto	R\$	20,00
2	Expositoresderetrósdelinhas	R\$	20,00
1	TVSANSUNG	R\$	100,00
3	CPU's,tecladosemouses	R\$	150,00

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

1	ImpressorafiscalDaruma	R\$	50,00
1	ImpressoraBemateck	R\$	50,00
1	MáquinadebordadoBROTHERPR1000	R\$	10.000,00
1	ImpressoraHPphotosmart	R\$	50,00
1	MáquinadecosturaretaGEMSY	R\$	250,00
5	Cadeiras	R\$	25,00
1	Cadeirade metal	R\$	5,00
2	Máquinasretassinger	R\$	500,00
1	Máquinaretasew-srong	R\$	250,00
1	MáquinaElgin-Brother	R\$	250,00
1	Máquinaretagemsyjustdesign	R\$	250,00
1	Máquinadetransporteumpecial	R\$	300,00
1	Máquinaoverloquezoje	R\$	500,00
1	ZOJEsewingmachine	R\$	250,00
1	Máquinadesapateiro direita29k	R\$	300,00
1	Máquinadesapateiroesquerdasinger	R\$	300,00
1	Lixadeira	R\$	250,00
1	Chanfradeira	R\$	200,00
2	Formasparasapatos	R\$	40,00
1	Relógiooponto	R\$	20,00
3	Câmeras	R\$	15,00
2	Estabilizadores	R\$	50,00
1	Computador,mouse,tecladoemonitor	R\$	50,00
1	ImpressoraEpson	R\$	50,00
2	Impressoras(bematechedaruma)	R\$	100,00
1	mesade madeira		
1	Ferroindustrial	R\$	25,00
4	prateleirassuspensas		
10	Cadeiras	R\$	50,00
2	Ferrosde passarroupa	R\$	50,00
1	Armáride metal		
1	Geladeiraportátilpequena	R\$	200,00
1	Microondas	R\$	100,00
2	Expositoresderetrósdelinha	R\$	20,00
1	Extintordepóquímico	R\$	50,00
2	Extintoresdeágua	R\$	100,00
1	ExtintordeCO2	R\$	50,00
2	Mesadepassar,danificada		
2	MáquinasdecosturaretaPfatt	R\$	500,00
2	MáquinasdecosturaretaBrasew	R\$	500,00

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

1	Máquinagaloneira Yamata	R\$	700,00
1	MáquinaoverlockZoje	R\$	500,00
1	Máquinadesapateirodireita	R\$	300,00
1	Lixadeira	R\$	500,00
1	FerodepassarBlackDecker	R\$	25,00
1	MicroondasmarcaMidea	R\$	100,00
2	Computadorescommouses,tecladose monitores	R\$	100,00
1	Impressorafiscalbematech	R\$	50,00
1	Impressorafiscaldaruma	R\$	50,00
1	ImpressoraHP	R\$	50,00
1	Relógio ponto	R\$	50,00
1	Péde ferro	R\$	10,00
2	paineis expositorescanelados, danificados	R\$	10,00
2	Balcõesdeatendimento	R\$	100,00
1	Prateleiravitrinebranca	R\$	20,00
1	Armário com gavetas para colocar produtos	R\$	50,00
3	Armários demadeira para colocarserviços	R\$	30,00
2	Expositores deretrósdelinhas	R\$	10,00
7	4cadeirase trêsbanquinhos	R\$	14,00
1	Laceadorparacalçados	R\$	20,00
1	MáquinadecosturaretaBRASEW	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaretaMAQUI	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaretaBrother	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaSINGER	R\$	250,00
1	MáquinadecosturaretaPfaff	R\$	250,00
1	MáquinaoverlockSINGER	R\$	500,00
1	MáquinaoverlockSHUANGGONG	R\$	500,00
1	MáquinagaloneiraYAMATA	R\$	700,00
1	CPU(ultrapassado)	R\$	50,00
2	impressoras(1fiscleoutradeserviço)	R\$	100,00
1	ImpressoraEpson	R\$	50,00
2	Estabilizadores	R\$	100,00
1	Relógio ponto	R\$	50,00
2	Armário com portas caneladas para colocarserviços, danificados	R\$	-
1	Geladeiraportátilpequena	R\$	200,00
1	Microondas	R\$	100,00
1	Ferodepassar	R\$	25,00
1	Balcão de atendimento	R\$	100,00
1	Prateleira com repartições de vidro (sobras de materiais)	R\$	-
9	7Cadeiras, 1banquetae 1puf	R\$	45,00

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br



Naio de Freitas Raupp

Leiloeiro Oficial

JUCIS/RS 147/98

1	Mesade corte	R\$	-
1	Armárioantigodemadeira	R\$	-
1	Balcão vitrine tipo escada, sob medida, semvalor comercial	R\$	-
2	Expositoresderetrósdelinhas	R\$	20,00

Avaliação total: R\$ 48.810,00 (quarenta e oito mil oitocentos e dez reais). – Arrematado por R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais), com o pagamento à vista, pelo Sr. Carlos Alberi de Jesus, brasileiro, solteiro, CPF n.º 811.004.930-34, RG n.º 4081213383, residente à Rua Alfredo Osvino Noé, n.º 20, Bairro União, Estância Velha, RS.

VALORES APURADOS COM AS HASTAS PÚBLICAS:

- Primeira chamada (21/07/2022): R\$ 00,00.
- Segunda chamada (04/08/2022): R\$ 65.500,00 (sessenta e cinco mil e quinhentos reais).
- **TOTAL: R\$ 65.500,00 (sessenta e cinco mil e quinhentos reais).**

Em observância ao edital de leilão, tal como ao art. 142, § 3º-A, da Lei 11.101/05, os bens foram apreçados, nesta **segunda chamada**, por a partir de 50% (cinquenta por cento) das suas avaliações, restanto arrematados todos os lotes.

Nada mais havendo a constar, lavro a presente ata, que vai, na forma da lei, devidamente assinada.

LILIANE DREYER DA
SILVA
PASTORIZ:46755195049

Assinado de forma digital por LILIANE DREYER DA
SILVA PASTORIZ:46755195049
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A3,
ou=VALID, ou=RS BANRESUL, ou=Presencial,
ou=92702067000196, cn=LILIANE DREYER DA
SILVA PASTORIZ:46755195049
Dados: 2022.08.09 10:32:41 -03'00'

Liliane Dreyer Da Silva Pastoriz
Promotora de Justiça

CAETANO RAFAEL
BOLOGNESI PERETTI

Assinado de forma digital por
CAETANO RAFAEL BOLOGNESI
PERETTI
Dados: 2022.08.09 16:39:39 -03'00'

Caetano Rafael Bolognesi Peretti
Administrador Judicial

NAIO DE FREITAS
RAUPP:4388564001
5

Assinado de forma digital por
NAIO DE FREITAS
RAUPP:43885640015
Dados: 2022.08.09 16:47:55
-03'00'

Naio de Freitas Raupp
Leiloeiro Oficial

Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS. | CEP 94155-000.

Fone: (51) 3431-0404 / 3423-3333 / (51) 99666-6585

Home Page: www.rauppleiloes.com.br | e-mail: naioraupp@terra.com.br